



COMUNE DI SORIANO NEL CIMINO

Provincia di Viterbo

AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RETRAIBILE DAL TAGLIO FINALE DEL BOSCO CEDUO CASTANILE DENOMINATO "PIAN DELLE COLTI COZZANO" SEZ. 11, DI PROPRIETA' DEL COMUNALE.

In esecuzione della determina n. 130 del 30/03/2010, il giorno 07/05/2010 alle ore 09,00 nella residenza Municipale di Soriano nel Cimino, presso gli uffici del Settore Urbanistica e Manutenzioni siti in Piazza Umberto I°, 12 innanzi al Responsabile del Settore, si procederà alla vendita del materiale legnoso retraibile dal taglio finale del bosco ceduo castanile denominato :

"PIAN DELLE COLTI COZZANO" SEZ. 11 ;

ESTESO PER CIRCA : ETTARI 27,43 LORDI

ETTARI 24,00 UTILIZZO NETTO FORESTALE

LE CUI PIANTE RISERVATE DAL TAGLIO SONO SEGNATE CON VERNICE COLORE "ROSSO";

AL PREZZO A BASE D'ASTA DI € 57.060,00 OLTRE I.V.A. 10% ;

alle condizioni e con le modalità appresso indicate:

- Tutte le spese di aggiudicazione, di contratto, di consegna e collaudo, oltre a quelle già prodottesi per la segnatura, per il progetto, per la stima, per la gara e quant'altro pertinente per imposte e tasse, sono a totale carico della ditta aggiudicataria e che verranno prelevate dal deposito provvisorio cauzionale e sono soggette ad eventuale conguaglio finale (come meglio specificato all'art. 5 comma g del Capitolato d'oneri allegato al progetto);
- La ditta aggiudicataria dovrà prestare a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali una polizza fidejussoria nella misura del 10% del prezzo di aggiudicazione al lordo di IVA, che dovrà avere una durata di 12 (dodici) mesi oltre la data di ultimazione del taglio.
- Il pagamento del prezzo di aggiudicazione al lordo di IVA dovrà avvenire in unica soluzione alla stipulazione del contratto.
- Il contratto dovrà essere stipulato entro 90 giorni dalla data di aggiudicazione;
- Nell'esecuzione dei lavori di taglio la ditta aggiudicataria dovrà attenersi scrupolosamente alle vigenti norme di polizia forestale; alle disposizioni contenute nel capitolato, nel verbale di assegno al taglio e nel verbale di consegna del bosco; agli eventuali suggerimenti e prescrizioni impartiti dal Corpo Forestale dello Stato e dal Comando di P.M. di Soriano nel Cimino .

L'esecuzione del taglio dovrà , comunque , essere effettuata nel rispetto delle prescrizioni e delle procedure contenute nell'Autorizzazione Provinciale , che verranno recepiti in sede contrattuale.

- L'utilizzazione del lotto dovrà essere completata entro il 12 marzo 2012 rispettando la tempistica delle stagioni silvane come da Regolamento Forestale .
- L'asta è ad unico e definitivo incanto e si svolgerà per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta , ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 , commi 1 - 2 - 3 R.D. 23.5.1924 n. 827, alle condizioni di cui al capitolato d'oneri approvato , allegato al contratto di vendita e delle autorizzazioni innanzi citate.

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà offerto l'aumento più elevato sul prezzo a base d'asta. Nel caso che due o più concorrenti facciano la stessa offerta la sorte deciderà chi debba essere l'aggiudicatario. Trova applicazione il comma 2 art. 72 R.D. 827/1924. Si procederà all'aggiudicazione anche se dovesse pervenire una sola offerta purché valida.

I concorrenti, per essere ammessi alla gara, dovranno far pervenire la propria offerta all'Ufficio Protocollo, in piego sigillato, non più tardi del giorno precedente a quello fissato per l'asta pertanto entro il giorno 06.05.2010. Oltre detto termine non sarà presa in considerazione nessuna offerta, anche se sostituiva di altra offerta precedente. L'offerta, stesa su carta legale del valore corrente, dovrà contenere l'indicazione dell'aumento percentuale così in cifre come in lettere ed essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso. **Tale offerta sarà chiusa in busta sigillata** e controfirmata sui lembi di chiusura e sulla quale dovrà essere indicato l'oggetto della vendita ed il nominativo dell'impresa.

Per essere ammessi alla gara i concorrenti debbono presentare :

1) l'offerta in lingua italiana, redatta su carta da bollo contenente la misura del valore offerto in cifre ed i lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile ed estesa dal titolare dell'impresa boschiva o dal legale rappresentante della società o ente cooperativo.

L'offerta dovrà essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, con le indicazioni del mittente, l'oggetto dell'appalto, il giorno e l'ora della gara.

2) Una dichiarazione su carta resa legale, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, con la quale si attesti che:

- la ditta ha preso visione degli atti progettuali e del presente Capitolato d'Oneri, e di essersi recata sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito nella determinazione dei prezzi;

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 24 com. 1 della direttiva n. 93/37/CEE;

- di non avere rapporti di collegamento o controllo con altre ditte concorrenti, ai sensi dell'art. 2359 del C.C. così come sostituito dall'art. 1 del D.L. n 127 del 09/04/91;

- di non aver riportato condanne e di non avere in corso accertamenti da parte dell'Ispettorato Provinciale del Lavoro, dell' ASL e dell' INAIL per la violazione della

vigente normativa in materia di collocamento, igiene del lavoro e prevenzione degli infortuni sul lavoro.

3) Un certificato da cui risulti la loro iscrizione, come Ditta boschiva, alla Camera di Commercio, Industria ed Agricoltura di data non anteriore a tre mesi a quella della gara;

nel caso si tratti di Società regolarmente costituite, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale.

4) Un certificato rilasciato dal Coordinamento Provinciale del C.F.S del territorio nel quale esercitano la loro attività, di data non anteriore a tre mesi a quella della gara, oppure una dichiarazione dello stesso tempo esplicitamente apposta in un precedente certificato, attestante la idoneità a concorrere all'espletamento dell'asta per il lotto in vendita.

5) Un certificato del Casellario Giudiziale (per il titolare dell'impresa o per il legale rappresentante in caso di società/cooperativa);

6) Un certificato della Cancelleria del Tribunale Fallimentare dal quale si evince che l'impresa boschiva non si trova in stato di liquidazione, fallimento e non ha presentato domanda di concordato e che non si sono verificati, nel quinquennio anteriore alla data della gara, procedure di fallimento, amministrazione controllata o concordato preventivo o liquidazione.

7) Assegno circolare non trasferibile come deposito provvisorio di € 12.300,00. Tale deposito servirà a garanzia della offerta ed a pagare le spese di aggiudicazione, di contratto, di consegna, di martellata, di misurazione, di rilievi e di collaudo, che sono tutte a totale carico del deliberatario. Se tale deposito provvisorio, successivamente, risultasse insufficiente, il deliberatario sarà obbligato a completarlo entro il termine e nella misura che verrà indicata dall'Ente proprietario, mentre, se il deposito risultasse esuberante, l'Ente stesso restituirà al deliberatario la rimanenza a collaudo avvenuto. Qualora il deposito non venisse integrato, il taglio e lo smacchio verranno sospesi e potrà procedersi alla rescissione del contratto secondo le modalità e con tutte le conseguenze ed incameramenti previsti dall'Art.25 del presente capitolato.

L'Ente proprietario renderà noto, prima dell'esperimento della gara, gli oneri, sia pure approssimativi, a carico del deliberatario per le spese di martellata, misurazione, aggiudicazione e contratto.

8) Una procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto.

9) Qualunque altra documentazione o dichiarazione che l'Ente appaltante (proprietario del bosco) ritenga opportuna integrare al presente Capitolato d'Oneri e che verrà inserita in aggiunta nel Bando di Gara per l'appalto o la licitazione privata.

I certificati di cui ai punti c) d) e) f) possono essere sostituiti da una dichiarazione su carta legale o resa tale per la partecipazione alla gara. Detti certificati dovranno essere rimessi in originale nelle mani dell'Ente Appaltante prima della stipula del contratto.

L'Ente Appaltante ha la facoltà di redigere un bando di gara ignorando quanto riportato nel presente Articolo. In tal caso, pur se in contrasto, farà fede quanto riportato nel bando e quindi l'art. 5 diviene automaticamente abrogato.

I documenti richiesti, unitamente alla busta contenente l'offerta, dovranno essere chiusi in una seconda busta , **debitamente sigillata** e controfirmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà chiaramente specificarsi il mittente ed apporsi la scritta:

OFFERTA PER L'ASTA DEL GIORNO **07/05/2010** ORE 09,00 RELATIVA ALLA
VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RETRAIBILE DAL TAGLIO FINALE DEL
BOSCO “ **PIAN DELLE COLTI - COZZANO** ” **SEZ. 11**

Il plico dovrà portare il seguente indirizzo: “Comune di Soriano nel Cimino - Piazza Umberto I°, 12 - 01038 Soriano nel Cimino (VT)”. Il fatto che l'offerta non sia contenuta nella apposita busta interna , debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, **determina l'esclusione dalla gara**. Non si darà corso inoltre al plico (contenente i documenti e la busta dell'offerta) che non sia sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e sul quale non sia stata apposta la dicitura indicata nel presente avviso e contenente la specificazione dell'asta oppure non sia stato apposto il mittente. **Si farà luogo alla esclusione dall'asta anche nel caso manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti ad eccezione dell'imposta di bollo che potrà essere regolarizzata anche in un secondo tempo**. Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Per quanto altro non detto nel presente avviso si fa espresso riferimento al capitolato d'oneri ed al R.D. 23.5.1924 n.827 e succ. modifiche ed integrazioni , oltre che alla Legge Regionale N° 39 del 28-10-2002 ed al Regolamento di attuazione N° 7 del 18-04-2005. Per eventuali ed ulteriori informazioni e per prendere visione degli atti, gli interessati, potranno rivolgersi presso L'Ufficio Urbanistica, negli orari mattutini dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30 e negli orari pomeridiani del martedì' ed il Giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30. Telefono 0761742215-0761742204 fax 0761742900.

Soriano nel Cimino, lì 07/04/2010

Responsabile del Servizio
Geom. Luigi De Carolis